



## Honoraires de Location

### Honoraires Hors taxes :

Bail commercial dérogatoire	20 % HT du loyer annuel HT
Locaux commerciaux, de bureaux ou de locaux professionnels	20 % HT du loyer annuel HT
Rédaction de bail	500 € HT
Etat des lieux d'entrée ou de sortie (Location, cession de droit au bail, vente de fonds de commerce)	à partir de 200 € HT et selon la superficie

*Dans un souci de protection absolue de notre clientèle,  
il n'est reçu aucun fonds séquestre en dehors des honoraires.*

TVA applicable au taux en vigueur soit 20,00 %.

---

SARL CCE BENSIMHON au capital de 7 500 €  
Siège Social : 29 avenue Jean Guiton - 17000 LA ROCHELLE  
Tél : 05 46 29 02 56 - Fax : 05 46 29 04 43 - [www.cabinet.cce.fr](http://www.cabinet.cce.fr)  
N°SIRET : 501 897 862 00014  
Adhérent au Syndicat Professionnel de l'Immobilier SNPI  
Caisse de garantie financière QBE INSURANCE LIMITED pour un montant de 110 000 €