



## **Honoraires de location**

### **A la charge du preneur**

Location de locaux commerciaux, de bureaux ou de locaux professionnels	20 % HT du loyer annuel Hors Charges hors convention avec le mandant
Rédaction de baux commerciaux et professionnels	500 € HT + forfait de 50 € HT de frais administratifs

## **Autres prestations**

Avis de valeur vénale ou locative	A partir de 400 € HT et suivant devis
Conseil et négociation hors mandat	Suivant devis
Etat des lieux (location, cession de droit au bail, fonds de commerce)	A partir de 250 € HT et selon la surface

*Dans un souci de protection absolue de notre clientèle,  
il n'est reçu aucun fonds séquestre en dehors des honoraires.*

Tarif applicable à compter du 01 octobre 2018

Tous nos tarifs s'entendent Hors Taxes. TVA applicable au taux en vigueur soit 20,00 % en sus.

---

SARL CCE BENSIMHON au capital de 7 500 €  
29 avenue Jean Guiton - 17000 LA ROCHELLE  
RCS La Rochelle 501 897 862 – Code APE 6831 Z  
Carte Professionnelle Transaction CPI 1702 2018 000 031 789 délivrée par la CCI de La Rochelle  
Adhérent au Syndicat Professionnel de l'Immobilier SNPI  
Caisse de garantie financière QBE INSURANCE LIMITED n° 65548-2 pour un montant de 110 000 €